



# ansal HOUSING & CONSTRUCTION LTD.

An ISO 9001:2015 Company

Registered Office : 606, 6<sup>th</sup> Floor, Indra Prakash, 21, Barakhamba Road, New Delhi - 110001  
Ph.: +91-11-23317466, Fax : +91-11-23350847 www.ansals.com e-mail : ahcl@ansals.com  
Head Office : Ansal Plaza Mall, 2<sup>nd</sup> Floor, Sector-1, Vaishali, Ghaziabad, (U.P.)-201010 Ph.: 91-0120-3854000  
CIN:L45201DL1983PLC016821

Ref. No.: SECY/S-16/2018

10<sup>th</sup> August, 2018

BSE Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400001 Ph.No.: 022-22721233-34	National Stock Exchange of India Ltd. "Exchange Plaza", Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051 Ph.No.: 011-26598236
<b>COMPANY NO. 507828</b>	<b>SYMBOL : ANSALHSG</b> <b>SERIES : EQ</b>

**SUB: NEWSPAPER ADVERTISEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE) FOR THE QUARTER ENDED 30<sup>TH</sup> JUNE, 2018**

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the newspaper clipping of publication of Unaudited Financial Results (Standalone) for the quarter ended on 30<sup>th</sup> June, 2018 which have been approved by the Board of Directors at its meeting held on 09<sup>th</sup> August, 2018.

The said Financial Results have been published in 'Business Standard' edition (English and Hindi) dated 10<sup>th</sup> August, 2018.

This is for your information and records.

Thanking you.

Yours faithfully,  
For Ansal Housing & Construction Limited

  
(S.N. Grover)  
Addl. V.P. & Company Secretary  
M.No.: F4055



Encl: As Above



## ANSAL HOUSING & CONSTRUCTION LTD.

An ISO 9001:2015 Company

Regd. Office : 606, 6<sup>th</sup> Floor, Indra Prakash, 21 Barakhamba Road, New Delhi-110001  
 Website : www.ansals.com E-mail : sect@ansals.com CIN : L45201DL1983PLC016821

### EXTRACT OF STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2018

(Rs. in Lacs) except EPS

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter Ended		Year Ended
		30.06.2018	30.06.2017	31.03.2018
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations (Net)	4,118.54	5,896.82	22,496.75
2	Net Profit (+) / Loss (-) for the period before tax (before Exceptional / Extraordinary items)	(363.61)	(392.94)	(3,105.94)
3	Net Profit (+) / Loss (-) for the period before tax (after Exceptional / Extraordinary items)	(363.61)	(392.94)	(3,105.94)
4	Net Profit (+) / Loss (-) for the period after tax (after Exceptional / Extraordinary items)	(268.92)	(214.91)	(2,132.38)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(256.43)	(205.68)	(2,082.41)
6	Paid-up Equity share capital (Face value of Rs.10/- each)	5,938.58	5,938.58	5,938.58
7	Earning Per Share (EPS) (for continuing and discontinuing operations) Basic and diluted EPS (In Rs.)	(0.43)	(0.36)	(3.51)

**Notes :**

- The financial results are in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and the Companies (Indian Accounting Standards) (Amendment Rules), 2016.
- Ind AS 115 "Revenue from contracts with customers", mandatory for reporting period beginning on or after April 1, 2018, which replaces the existing revenue recognition policy. The application of Ind AS 115 has impacted the Company's accounting for recognition of revenue from real estate projects. The company has applied the modified retrospective approach, and in respect of the contracts not completed as of April 1, 2018 (being the transition date), the figure for the previous year has been restated / reclassified as per the requirement of Ind AS 115. Due to the application of Ind AS 115 for the period ended June 30, 2018, revenue from operations is higher by Rs. 66.79 Lakh and Net loss after tax is lower by Rs. 412.95 Lakh, vis-à-vis the amounts if the standards replaced continued to be applicable. Accordingly, the basic and diluted EPS for the period is Rs. (0.43), instead of Rs. (1.13) per share. Under the modified retrospective approach, the comparatives figures for the previous period are not required to be restated and hence are not comparable.
- The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results for the Quarter ended 30<sup>th</sup> June, 2018 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results for the Quarter ended 30<sup>th</sup> June, 2018 are available on the Stock Exchange Websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the Company's website (www.ansals.com).
- The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their respective meetings held on 9<sup>th</sup> August, 2018.

For and on behalf of Board

Sd/-

(DEEPAK ANSAL)

CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR  
 DIN - 00047971

Place : Vaishali, Ghaziabad

Dated : 9<sup>th</sup> August, 2018



## ANSAL HOUSING & CONSTRUCTION LTD.

An ISO 9001:2015 Company

पंजी. कार्यालय : 606, छठीं मंजिल, इंद्र प्रकाश, 21 बाराखम्बा रोड, नई दिल्ली-110001

Website : www.ansals.com E-mail : sect@ansals.com CIN : L45201DL1983PLC016821

30 जून, 2018 को समाप्त तिमाही के लिए स्टैंडलोन अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विवरण का सार

(रु. लाख में) ईपीएस को छोड़कर

क्रम सं.	विवरण	समाप्त तिमाही		समाप्त वर्ष
		30.06.2018	30.06.2017	31.03.2018
		(अनंकेक्षित)	(अनंकेक्षित)	(अंकेक्षित)
1	प्रचालनों से कुल आय (शुद्ध)	4,118.54	5,896.82	22,496.75
2	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ (+)/हानि (-) (असाधारण/असामान्य मदों से पूर्व)	(363.61)	(392.94)	(3,105.94)
3	कर से पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ (+)/हानि (-) (असाधारण/असामान्य मदों के बाद)	(363.61)	(392.94)	(3,105.94)
4	कर के बाद अवधि के लिए शुद्ध लाभ (+)/हानि (-) (असाधारण/असामान्य मदों के बाद)	(268.92)	(214.91)	(2,132.38)
5	अवधि के लिए कुल समग्र आय (अवधि (कर के बाद) के लिए शामिल लाभ/(हानि) और अन्य समग्र आय (कर के बाद))	(256.43)	(205.68)	(2,082.41)
6	चुकता इक्विटी शेयर पूंजी (रु. 10/- प्रत्येक का अंकित मूल्य)	5,938.58	5,938.58	5,938.58
7	अर्जन प्रति शेयर (ईपीएस) (जारी व बंद प्रचालनों के लिए) बेसिक व डायल्यूटिड ईपीएस (रु. में)	(0.43)	(0.36)	(3.51)

### नोट :

- वित्तीय परिणाम कंपनीज (भारतीय लेखा मानकों) नियम, 2015 के नियम 3 के साथ पठित कंपनीज अधिनियम, 2013 की धारा 133 व कंपनीज (भारतीय लेखा मानकों) (संशोधित नियम), 2016 के तहत निर्धारित अनुसार भारतीय लेखा मानकों (इंड एएस) के अनुपालन में हैं।
- ग्राहकों के साथ अनुबंधों से इंड एएस 115 "राजस्व 01 अप्रैल, 2018 तक या बाद से शुरु रिपोर्टिंग अवधि के लिए अनिवार्य है जिसे मौजूदा राजस्व मान्यता से बदला गया है। इंड एएस 115 के प्रचालन ने रियल एस्टेट परियोजनाओं से राजस्व की मान्यता के लिए कंपनी के लेखा को प्रभावित किया है। कंपनी ने संशोधित रिस्ट्रोसपेक्टिव एप्रोच को लागू किया है और 01 अप्रैल, 2018 (मौजूदा पारगमन तिथि) तक अनुबंधों के संबंध में पूरा नहीं किया है, पूर्व वर्ष के लिए आंकड़े इंड एएस 115 की आवश्यकता अनुसार पुनवर्णित/पुनवर्गीकृत किए गए हैं। 30 जून, 2018 को समाप्त अवधि के लिए इंड एएस 115 के उपयोग के कारण, प्रचालनों से राजस्व राशि यदि मानकों को लागू किए जाने वाले जारी से बदला जाता है की तुलना में रु. 66.79 लाख से अधिक है और कर के बाद शुद्ध हानि रु. 412.95 लाख से कम है। तदनुसार, अवधि के लिए बेसिक और डायल्यूटिड ईपीएस रु. 1.13 प्रति शेयर की बजाय रु. (0.43) है। संशोधित रिस्ट्रोसपेक्टिव एप्रोच के अंतर्गत, पूर्व अवधि के लिए तुलनात्मक आंकड़ों को पुनवर्णित किए जाने की आवश्यकता नहीं है और अतः तुलनात्मक नहीं है।
- उक्त सेबी (सूचीबद्ध और अन्य देयताएं आवश्यकताओं) विनियम, 2015 के नियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजस के साथ जमा 30 जून, 2018 को समाप्त तिमाही के लिए अंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। 30 जून, 2018 को समाप्त तिमाही के लिए अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com और www.nseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट (www.ansals.com) पर भी उपलब्ध है।
- उक्त परिणामों की लेखा समिति द्वारा समीक्षा की गई है और 09 अगस्त, 2018 को आयोजित उनकी संबंधित बैठकों में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित हैं।

बोर्ड की ओर से और उन्हीं के लिए

हस्ता./-

दीपक अंसल

अध्यक्ष और प्रबंधक निदेशक

डीआईएन : 00047971

स्थान : वैशाली, गाजियाबाद

दिनांक : 09 अगस्त, 2018